Numer zapytania	Z127/825/1
Tytuł zapytania	Usługa przeglądu technicznego i konserwacja elektronicznych urządzeń systemu oddymiania/klap przeciwpożarowych, alarmu SSP w bud. Agatka i Meduza (nr post. RWT/ORGW/ZA/REG-272/21/2025)
Kupiec prowadzący:	Kalinowska - Światły, Monika
Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych:	Kalinowska - Światły, Monika
Data złożenia:	2025-03-25 10:27:43
Waluta:	PLN

TERMINY W ZAPYTANIU

Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert:	2025-03-25 11:00:00
Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert:	2025-04-02 12:00:00
Termin zadawania pytań (do kiedy?):	2025-03-31 10:00:00

Załączniki	nie

Treść zapytania

Witam serdecznie Państwa, w imieniu AMW REWITA SP. z o.o. Oddział Rewita Rogowo zapraszam do przedstawienia oferty cenowej na wykonanie usługa przeglądu technicznego i konserwacja elektronicznych urządzeń systemu oddymiania/klap przeciwpożarowych, alarmu SSP w bud. Agatka i Meduza.

Budynek MEDUZA:

Przegląd przeprowadzony zgodnie z §3 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 7 czerwca 2010 r, w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych 1 terenów (Dz.U nr 109, poz. 719) oraz na podstawie OWU producenta

Urządzenia podlegające przeglądowi:

1. Centrala systemu sygnalizacji pożaru wraz z czujnikami dymu i ciepła, a także ROP i moduły – Cerberus 724 Siemens – 1szt
2. Centrala systemu oddymiania - RZN 4408K D+H – 1szt.
3. Zasilacz buforowy – Kabe 3,2A – 1szt.
4. Drzwi aluminiowe – EI30 6szt.
5. Drzwi stalowe – EI30 – 1 szt.
6. Oprawy oświetlenia ewakuacyjnego – TM Technology – 15szt.
7. Elektrotrzymacze – D+H – 6szt.
8. Siłowniki drzwi – DDS D+H – 2szt
9. Klapa oddymiająca – ICOPAL AWAK – 1szt.

1. Zakres przeglądu i konserwacji:
    a. Przegląd i konserwacja techniczna systemów sygnalizacji alarmu pożarowego:
        1. Sprawdzenie sygnalizacji pożaru poprzez wykonanie testu gotowości centrali, oczyszczenie elementów centrali, sprawdzenie konfiguracji centrali, sprawdzenie poprawności wyświetlanych komunikatów przez centralę.
        2. Sprawdzenie ciągłości linii dozorowych i ocena stanu technicznego widocznych tras kablowych.
        3. Sprawdzenie zadziałania czujek temperatury, dumy poprzez sprawdzenie alarmu z czujek.
        4. Sprawdzenie zadziałania elementów kontrolno – sterujących.
        5. Sprawdzenie zadziałania ręcznych ostrzegaczy pożarowych poprzez sprawdzenie alarmu.
        6. Sprawdzenie zadziałania sygnalizacji akustyczno-optycznej poprzez wykonanie testu.
        7. Sprawdzenie zadziałania układów zasilania, sprawdzenie wzrokowe stanu zasilaczy rezerwowych.
        8. Sprawdzenie akumulatorów w centrali systemu sygnalizacji p.poż. po przez wykonania

pomiaru napięć i prądów akumulatorów.
9. Czyszczenie czujek w stanie serwisowym
10. Sprawdzenie centrali oddymiania poprzez wykonanie testu gotowości centrali oddymiania tj. alarm z czujek dymowych, alarm z przycisków oddymiania itp.

2. Przegląd i konserwacja centrali sygnalizacji oddymiania wraz z układem zasilania oraz sprawdzenie działania centrali, ich parametrów, układów zasilających m. in.:
   i. Regulacja domykania klapy.
   ii. Sprawdzenie blokady rygla i jego regulacja.
   iii. Sprawdzenie stanu stelaży i ocena ich zamocowania w klapie dymowej.
   iv. Sprawdzenie uzbrojenia skrzynki alarmowej.
   v. Sprawdzenie poprawności działania czujek przez ich zadymienie.
   vi. Usunięcie ewentualnych drobnych usterek, mających wpływ na pracę systemu.
3. Przegląd i konserwacja drzwi p.poż:
   i. Sprawdzenie stanu ogólnego.
   ii. Sprawdzenie uszkodzeń mechanicznych.
   iii. Sprawdzenie stanu samozamykaczy.
   iv. Sprawdzenie uszczelek.
   v. Sprawdzenie oznakowania.
   vi. Sprawdzenie stanu pokrycia farbą.
   vii. Regulacja

W przypadku stwierdzenia awarii, której usunięcie jest niemożliwe w trakcie konserwacji Wykonawca przedstawi wstępny kosztorys usunięcia usterek.

Wymagania stawiane przez Zamawiającego Wykonawcy:

a. Prace przeglądowo konserwacyjne urządzeń sygnalizacji alarmu, oddymiania/klap przeciwpożarowych oraz drzwi p.poż. zostaną przeprowadzone zgodnie z:

Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r.

Wykonawca posiada odpowiednie kwalifikacje do wykonywania prac serwisowych i konserwacyjnych, urządzeń firmy SIEMENS Cerberus FC 724 bądź zapewni wykfalifikowaną kadrę z odpowiednimi umiejętnościami i wiedzą oraz zapleczem technicznym do prawidłowego wykonania przedmiotu zakupu

a. Osoby wykonujące powierzone im obowiązki w ramach zleconych prac są zobowiązane do posiadania w czasie realizacji zadania kwalifikacji zgodnie z:
   1. PKN-CEN/TS 54-14:2006 – Systemy sygnalizacji pożarowej — Część 14: Wytyczne planowania, projektowania, instalowania, odbioru, eksploatacji i konserwacji.
   2. Prawo Energetyczne art. 54 ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r
   3. Rozporządzenie ministra gospodarki, pracy i polityki społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacje przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci:

- minimum SEP E; grupa 1, pkt 2 (urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu nie wyższym niż 1 kV)

a. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działanie lub zaniechania osób, którym powierzył lub za pomocą, których wykonuje czynności objęte przedmiotem zakupu a w szczególności za swoich pracowników.
b. Po zakończeniu zadania Wykonawca zobowiązuję się to przekazania Zamawiającemu protokołów z przeprowadzonych prac w formie papierowej i elektronicznej oraz dokonanie wpisów do książki przeglądów technicznych.

Wykaz protokołów:

a. protokół z przeglądu i konserwacji alarmu
b. protokół z przeglądu i konserwacji okien/klap oddymiających
c. protokół z przeglądu i konserwacji drzwi p.poż

Budynek AGATKA:

Przedmiotem zakupu jest usługa przeglądu technicznego i konserwacji elektronicznych urządzeń sygnalizacji alarmu SSP w bud. Agatka
Przegląd techniczny i konserwacja elektronicznych urządzeń sygnalizacji alarmu SSP, zgodnie z Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku.
a. Sygnalizacja alarmu SSP ROP:SAP POLON 3800 w budynkach: „Agatka” – ilość czujek jonizujących: 63 szt.
2. Zakres przeglądu i konserwacji:
a. Przegląd i konserwacja techniczna systemów sygnalizacji alarmu pożarowego:
i. Sprawdzenie sygnalizacji pożaru poprzez wykonanie testu gotowości centrali SSP, oczyszczenie elementów centrali, sprawdzenie konfiguracji centrali, sprawdzenie poprawności wyświetlanych komunikatów przez centralę.
ii. Sprawdzenie ciągłości linii dozorowych i ocena stanu technicznego widocznych tras kablowych.
iii. Sprawdzenie zadziałania czujek temperatury, dumy poprzez sprawdzenie alarmu z czujek.
iv. Sprawdzenie zadziałania elementów kontrolno – sterujących.

v. Sprawdzenie zadziałania ręcznych ostrzegaczy pożarowych poprzez sprawdzenie alarmu.
vi. Sprawdzenie zadziałania sygnalizacji akustyczno-optycznej poprzez wykonanie testu.
vii. Sprawdzenie zadziałania układów zasilania, sprawdzenie wzrokowe stanu zasilaczy rezerwowych.
viii. Sprawdzenie akumulatorów w centrali systemu sygnalizacji p.poż. po przez wykonania pomiaru napięć i prądów akumulatorów.
ix. Czyszczenie czujek w stanie serwisowym.
x. Pomiar szczelności czujek izotopowych.
xi. Wycena demontażu i utylizacji niepotrzebnych czujek jonizujących – potwierdzona dodatkowych protokołem odbioru i przekazania czujek do utylizacji.
W przypadku stwierdzenia awarii lub potrzeby demontażu i utylizacji czujek jonizujących, której usunięcie jest niemożliwe w trakcie konserwacji Wykonawca przedstawi wstępny kosztorys usunięcia usterek w tym wymiany czujek jonizujących, które podlegają wymianie.
3. Wymagania stawiane przez Zamawiającego Wykonawcy:
a. Prace przeglądowo konserwacyjne urządzeń sygnalizacji alarmu SSP, zostaną przeprowadzone zgodnie z:

i. Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r.
ii. Ustawą z dnia 29 listopada 2000 r. Prawo atomowe.

b. Wykonawca posiada odpowiednie kwalifikacje bądź zapewni wykfalifikowaną kadrę z odpowiednimi umiejętnościami i wiedzą oraz zapleczem technicznym do prawidłowego wykonania przedmiotu zakupu w tym zezwolenie Państwowej Agencji Atomistyki na wykonywanie działalności związanej z Prawem atomowym - polegającej na: instalowaniu, obsłudze urządzeń zawierających źródła promieniotwórcze (izotopowych czujek dymu) oraz obrocie tymi urządzeniami, transporcie źródeł promieniotwórczych zainstalowanych w izotopowych czujkach dymu oraz ich przechowywaniu w magazynie źródeł promieniotwórczych

c. Osoby wykonujące powierzone im obowiązki w ramach zleconych prac są zobowiązane do posiadania w czasie realizacji zadania kwalifikacji zgodnie z : i. PKN-CEN/TS 54-14:2006 – Systemy sygnalizacji pożarowej — Część 14: Wytyczne planowania, projektowania, instalowania, odbioru, eksploatacji i konserwacji.

ii. Prawo Energetyczne art. 54 ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r

iii. Zezwolenie Państwowej Agencji Atomistyki na wykonywanie działalności związanej z Prawem atomowym - polegającej na: instalowaniu, obsłudze urządzeń zawierających źródła promieniotwórcze (izotopowych czujek dymu) oraz obrocie tymi urządzeniami, transporcie źródeł promieniotwórczych zainstalowanych w izotopowych czujkach dymu oraz ich przechowywaniu w magazynie źródeł promieniotwórczych.

iv. Rozporządzenie ministra gospodarki, pracy i polityki społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacje przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci: - minimum SEP E; grupa 1, pkt 2 (urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu nie wyższym niż 1 kV).

d. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działanie lub zaniechania osób, którym powierzył lub za pomocą, których wykonuje czynności objęte przedmiotem zakupu a w szczególności za swoich pracowników.
e. Po zakończeniu zadania Wykonawca zobowiązuję się to przekazania Zamawiającemu protokołów z przeprowadzonych prac w formie papierowej i elektronicznej oraz dokonanie wpisów do książki przeglądów technicznych.

Wykaz protokołów:
a. protokół z przeglądu i konserwacji SSP b. protokół z odbioru i przekazania czujek jonizujących do utylizacji

<u>Wykonanie przeglądu systemu oddymiania typu EXi-F 90-2S Mercor w budynku AGATKA.</u>

Przegląd przeprowadzony zgodnie z §3 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 7 czerwca 2010 r, w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych 1 terenów (Dz.U nr 109, poz. 719).

Urządzenia podlegające przeglądowi:

1. Jednostka nawiewna EXi-F mcr Monsum 90-4T-7.5 – 1szt
2. Tablica sterownicza mcr OMEGA 400/230 AC – 1szt.
3. Siłowniki KA34/350 24V DC – 6 szt.
4. Drzwi – EI30 – 11szt.
5. Panel ręcznego sterowania – 1szt.
6. Tablica rozdzielcza TR p.poż. 400/230V – D+H – 6szt.

1. Zakres przeglądu i konserwacji:
    a. Przegląd i konserwacja techniczna systemów sygnalizacji alarmu pożarowego:

- Sprawdzenie sygnalizacji pożaru poprzez wykonanie testu gotowości centrali, oczyszczenie elementów centrali, sprawdzenie konfiguracji centrali,.
- Sprawdzenie ciągłości linii dozorowych i ocena stanu technicznego widocznych tras kablowych,
- Sprawdzenie zadziałania czujek,
- Sprawdzenie zadziałania elementów kontrolno – sterujących,

- Sprawdzenie zadziałania ręcznych ostrzegaczy pożarowych poprzez sprawdzenie alarmu,
- Sprawdzenie zadziałania układów zasilania, sprawdzenie wzrokowe stanu zasilaczy rezerwowych,
- Sprawdzenie centrali oddymiania poprzez wykonanie testu gotowości centrali oddymiania tj. alarm z czujek dymowych, alarm z przycisków oddymiania itp.
    a. Przegląd i konserwacja centrali sygnalizacji oddymiania wraz z układem zasilania oraz sprawdzenie działania centrali, ich parametrów, układów zasilających m. in.:
- Regulacja wentylatora,
- Sprawdzenie stanu stelaży wsporczych wentylatora,
- Sprawdzenie uzbrojenia skrzynki alarmowej,
- Usunięcie ewentualnych drobnych usterek, mających wpływ na pracę systemu.
    a. Przegląd i konserwacja drzwi p.poż:
- Sprawdzenie stanu ogólnego.
- Sprawdzenie uszkodzeń mechanicznych.
- Sprawdzenie stanu samozamykaczy.
- Sprawdzenie uszczelek.
- Sprawdzenie oznakowania.
- Sprawdzenie stanu pokrycia farbą.
- Regulacja.

W przypadku stwierdzenia awarii, której usunięcie jest niemożliwe w trakcie konserwacji Wykonawca przedstawi wstępny kosztorys usunięcia usterek.

1. **Wymagania stawiane przez Zamawiającego Wykonawcy**:

a. Prace przeglądowo konserwacyjne urządzeń sygnalizacji alarmu, oddymiania/klap przeciwpożarowych oraz drzwi p.poż. zostaną przeprowadzone zgodnie z:

Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r.

Wykonawca posiada odpowiednie kwalifikacje do wykonywania prac serwisowych i konserwacyjnych, urządzeń firmy Mercor bądź zapewni wykfalifikowaną kadrę z odpowiednimi umiejętnościami i wiedzą oraz zapleczem technicznym do prawidłowego wykonania przedmiotu zakupu.

a. Osoby wykonujące powierzone im obowiązki w ramach zleconych prac są zobowiązane do posiadania w czasie realizacji zadania kwalifikacji zgodnie z:
    1. PKN-CEN/TS 54-14:2006 – Systemy sygnalizacji pożarowej — Część 14: Wytyczne planowania, projektowania, instalowania, odbioru, eksploatacji i konserwacji.
    2. Prawo Energetyczne art. 54 ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r
    3. Rozporządzenie ministra gospodarki, pracy i polityki społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacje przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci:

- minimum SEP E; grupa 1, pkt 2 (urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu nie wyższym niż 1 kV)

a. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działanie lub zaniechania osób, którym powierzył lub za pomocą, których wykonuje czynności objęte przedmiotem zakupu a w szczególności za swoich pracowników.
b. Po zakończeniu zadania Wykonawca zobowiązuję się to przekazania Zamawiającemu protokołów z przeprowadzonych prac w formie papierowej i elektronicznej oraz dokonanie wpisów do książki przeglądów technicznych.

Wykaz protokołów:

a. protokół z przeglądu i konserwacji alarmu
b. protokół z przeglądu i konserwacji systemu oddymiania
c. protokół z przeglądu i konserwacji drzwi p.poż

LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

Lp.	Dokumenty
Brak pozycji	

PRODUKTY

Lp.	Produkt	Indeks/Nr produktu	Ilość	Jednostka miary	Kategoria zakupowa
1.	usługa przeglądu technicznego i konserwacja elektronicznych urządzeń systemu oddymiania/klap przeciwpożarowych, alarmu SSP		1	usługa	Przeglądy okresowe i usługi konserwacji

KRYTERIA OCENY OFERTY

Lp.	Kryterium	Waga	Czy kryterium zmienne	Sposób naliczania punktów	Składowa oceny
1.	Cena	1	Tak	Zniżkowy	Tak

KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

Lp.	Kryterium
1.	Termin płatności: 30 dni
2.	Miejsce dostawy: siedziba
3.	Koszt transportu: po stronie dostawcy
4.	Oświadczam, że zapoznałem się z Deklaracją Antykorupcyjną AMW REWITA Sp. z o.o. (umieszczoną na stronie https://www.rewita.pl/polityka-antykorupcyjna/)
5.	Oświadczam, że reprezentowana przeze mnie organizacja zobowiązuje się do przestrzegania i zapobiegania czynom o charakterze korupcyjnym

DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

Lp.	Pytanie
Brak pozycji	

SKŁADANIE OFERT

Zezwól na składanie ofert częściowych	nie
Zezwól na składanie ofert na zamienniki	nie
Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów	nie
Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert	tak
Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych	nie
Zezwól na składanie ofert w innych walutach	nie
Zezwól na składanie ofert na inne ilości	nie
Zezwól na składanie ofert wariantowych	nie