Numer zapytania	Z3/850/1
Tytuł zapytania	Usługa wyceny majątku AMW REWITA Sp. z o.o. Nr postępowania RWT/BZ/DMNA/210/63/2022
Kupiec prowadzący:	Maj, Iwona
Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych:	
Data złożenia:	2022-06-30 15:56:02
Waluta:	PLN

TERMINY W ZAPYTANIU

Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert:	2022-06-30 16:00:00
Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert:	2022-07-14 12:00:00
Termin zadawania pytań (do kiedy?):	2022-07-07 12:00:00

Załączniki	tak

Treść zapytania

Zamawiający zaprasza do składania ofert w postępowaniu prowadzonym w trybie otwartym na podstawie Kodeksu Cywilnego.

Postępowanie jest prowadzone na zasadach określonych w Regulaminie Zakupów AMW REWITA Sp. z o.o. oraz Zaproszeniu do składania ofert.

Przedmiotem zakupu jest wykonanie dzieła – opinii w formie operatów szacunkowych (zwane dalej łącznie „Operatami", a pojedynczo „Operatem") w przedmiocie ustalenia:

1. wartości rynkowej prawa własności nieruchomości (w tym wyszczególnienie wartości gruntów, budynków, budowli/sieci) oraz naniesień na obcym gruncie, obejmujących nieruchomości AMW REWITA Sp. z o.o., wskazanych enumeratywnie w **Załączniku nr 1** do Zaproszenia, dla celów sprawozdawczości finansowej na dzień 30.09.2022 r., według ewidencji środków trwałych (grupy: 0, 1, 2) z podziałem na nieruchomości pracujące i inwestycyjne, z uwzględnieniem miejsca ich użytkowania (wycena wartości godziwej) **w dwóch wariantach, z podziałem na dwa etapy**:

- **I ETAP** - nieruchomości Oddziału Zakopane, Solina, Waplewo, Pieczyska, Sopot, Jurata;
- **II ETAP** - nieruchomości Oddziału Międzyzdroje, Rogowo, Mielno, Rynia, Warszawa;

Łącznie: 26 sztuk Operatów (I Wariant)/27 sztuk Operatów (II Wariant).

Zamawiający wybierze jeden z dwóch wariantów oferty na 26 lub na 27 operatów szacunkowych. Tylko jeden wariant oferty zostanie zrealizowany. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w związku z wyborem wyłącznie jednego wariantu oferty. Wykonawca zobowiązany jest złożyć ofertę na oba warianty oferty.

2. wartości rynkowej prawa własności nieruchomości obejmujących nieruchomości AMW REWITA Sp.z o.o., wskazanych enumeratywnie w **Załączniku nr 1** do Zaproszenia dla innych celów (np. sprzedaży/dzierżawy/najmu/zabezpieczenia pożyczki itp.) – **łącznie 11 sztuk Operatów**.

Szczegółowe informacje znajdują się w załącznikach do niniejszego Zaproszenia.

Zastrzegamy możliwość anulowania zapytania na każdym jego etapie.
Zastrzegamy możliwość negocjacji złożonych warunków cenowych i poza cenowych.
Złożenie oferty handlowej nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego.

LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

Lp.	Dokumenty
1.	Zaproszenie do składania ofert.pdf
2.	Załącznik nr 2 Formularz ofertowy.docx
3.	Załącznik nr 1 Zestawienie n-ści do wyceny AMW REWITA Sp_ z o_o_.pdf
4.	Załącznik nr 3 Oświadczenie wykonawcy.docx
5.	Załącznik nr 4 Oświadcznie o niepodleganiu wykluczeniu.docx
6.	Załącznik nr 5 wzór_umowy.pdf
7.	Zalacznik do wzoru umowy.pdf

PRODUKTY

Lp.	Produkt	Indeks/Nr produktu	Ilość	Jednostka miary	Kategoria zakupowa
1.	I WARIANT OFERTY - zgodnie z formularzem ofertowym		1	szt.	Usługi wyceny, inwentaryzacji i geodezyjne
2.	II WARIANT OFERTY - zgodnie z formularzem ofertowym		1	szt.	Usługi wyceny, inwentaryzacji i geodezyjne

KRYTERIA OCENY OFERTY

Lp.	Kryterium	Waga	Czy kryterium zmienne	Sposób naliczania punktów	Składowa oceny
1.	Cena	1	Tak	Zniżkowy	Tak

KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

Lp.	Kryterium
1.	Termin płatności: 30 dni
2.	Miejsce dostawy: siedziba
3.	Koszt transportu: po stronie dostawcy
4.	Dodatkowe warunki formalne: **Zamawiający wybierze jeden z dwóch wariantów oferty na 26 lub na 27 operatów szacunkowych. Tylko jeden wariant oferty zostanie zrealizowany. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w związku z wyborem wyłącznie jednego wariantu oferty. Wykonawca zobowiązany jest złożyć ofertę na oba warianty.**

DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

Lp.	Pytanie
Brak pozycji	

SKŁADANIE OFERT

Zezwól na składanie ofert częściowych	nie
Zezwól na składanie ofert na zamienniki	nie
Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów	tak
Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert	tak
Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych	nie
Zezwól na składanie ofert w innych walutach	nie
Zezwól na składanie ofert na inne ilości	nie
Zezwól na składanie ofert wariantowych	nie